



Bérleti Szerződés

Bérleti tárgy:

Gyári száma:

Nyilvántartási száma:

1. Ezen szerződés alapján a Gépkölcsönző (Th: 4150 Püspökladány, Szent István u. 1., Szh: 4150 Püspökladány, Petőfi u. 42. Balogh Ferenc Tibor E.V. továbbiakban: Bérbeadó), a bérbe vevő továbbiakban:
Bérlő neve:
Bérlő lakcíme:
Személyi ig. száma:
időleges használatába adja a bérleti szerződésben megnevezett üzemképes, tiszta állapotban lévő bérleti tárgyat. A Bérbeadó által a bérbeadás tárgyát képező eszközök, azok tartozékai új, vagy újszerű, ill. rendszeresen karbantartott, kifogástalan műszaki állapotban, működőképes (kipróbált) állapotban kerülnek átadásra, melyeket a Bérlő aláírásával kifejezetten elismer, azokért teljes anyagi felelősséget vállal.
2. A Bérbeadó az eszköz/eszközök és azok tartozékai átadása előtt jogosult letéti díjat (kauciót) kérni, melyet az eszköz/eszközök és azok tartozékai hibátlan visszaszolgáltatásakor visszafizet a Bérlőnek. A kaució összegét a felek jelen szerződésben rögzítik, annak átvételét a Bérbeadó jelen szerződés aláírásával igazolja. A kauciót a Bérbeadó jogosult visszatartani, amennyiben a bérleti jogviszony tárgya meghibásodott, vagy működésképtelen állapotban szolgáltatja vissza azt. Kisebb (a helyszínen egyértelműen megállapítható és felbecsülhető javítási költségű) meghibásodás esetén a felbecsült javítási költség levonásra kerül a kaucióból, a kaució ezen összeggel csökkentetten kerül visszafizetésre. Nagyobb (a helyszínen egyértelműen meg nem állapítható és fel nem becsülhető javítási költségű) meghibásodások, a rongálásból, ill. szakszerűtlen használatból, tárolásból, szállításból vagy túlterhelésből eredő károk esetén a Bérbeadó jogosult a teljes kaució összegét visszatartani mindaddig, ameddig a külső szerviztől érkező javítási ajánlat szerint meg nem tudja határozni a kár pontos összegét. A Bérbeadó kötelezettsége a javítási ajánlatot haladéktalanul megkérni, annak megérkezése után a Bérlőt haladéktalanul tájékoztatni. A Bérlő részére minden esetben a bérleti jogviszony tárgyának visszaszállítását követő 5 munkanapon belül javítási számla kerül kiállításra, melynek összegével csökkentetten kerül a kaució visszafizetésre. Amennyiben a kaució összege nem fedezi a javítási költségeket, felmerült károkat, vagy a bérleti jogviszony tárgya véglegesen használhatatlan állapotúvá vált, ill. megsemmisült, a kaución felül fizetendő összegről jelen szerződésben foglalt feltételek szerint számlát állít ki a Bérbeadó, melyben foglaltak megfizetésére a Bérlő köteles. A Bérlő jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal a számla befogadására, fizetési határidőben rögzített teljesítésére.
3. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a meg nem fizetett bérleti díj, javítási- és takarítási költség, a véglegesen használhatatlanná vált eszköz mindenkor érvényes új, beszerzési listaára, ill. a vissza nem szolgáltatott eszköz mindenkor érvényes új, beszerzési listaára tekintetében a Bérbeadó a fizetési késedelemtől számított 8 napon belül annak behajtása érdekében jogi eljárást kezdeményez. Kifejezetten felhívja a Bérlő figyelmét a Bérbeadó, hogy a készülék bármely okból történő vissza nem szolgáltatása esetén a Bérbeadó egy ugyanolyan típusú, új készülék katalógusárára (beszerzési árára) tart igényt, nem pedig a vissza nem szolgáltatott készülék bérleti szerződés létrejöttkori értékére.
4. A bérleti idő 24 órás egységekben kerül meghatározásra, fél napi, óránkénti bérlésre nincs lehetőség. A bérleti idő kezdete a bérlet tárgyának jelen szerződésbe foglalt átvétele a Bérlő által. A Bérleti szerződésben meghatározott lejáratú időpontig a fent meghatározott bérleti díj fizetendő. A megállapított napi bérleti díj 24 órás időtartamra szól, mely lejártá után 1 órás türelmi idő figyelembevételére van lehetőség díjmentesen. Az ezt követő, de 4 órát meg nem haladó késedelem esetén újabb fél napi, 4 órát meghaladó késedelem esetén teljes napidíjat jogosult a Bérbeadó felszámítani. A Bérlő jogosult a bérleti díjnak a lejárat napján történő újabb befizetésével a szerződést meghosszabbítani. A kifizetett bérleti idő lejártával a Bérlő köteles a bérelt tárgyat üzemképes, tiszta állapotban visszaszállítani. A Bérlő fizetési kötelezettsége mindaddig fennáll, amíg a kibérelt eszközt/eszközöket és azok tartozékait maradéktalanul, üzemképes, tiszta állapotban a bérlés helyszínén vissza nem szolgáltatja.
5. A Bérbeadó jogosult a Bérlőnek a Bérleti szerződésben foglalt azonosító adatainak és egyéb elérhetőségeinek közhiteles nyilvántartásból történő ellenőrzésére és ezen adatok szerződésbeli rögzítésére. A Bérbeadó jogosult továbbá a Bérlő személyi azonosító igazolványáról, lakcímkártyájáról fénymásolatot, (scannelt másolatot) készíteni. A Bérleti szerződés előfeltétele, hogy a Bérlő ehhez hozzájárulását adja. A Bérbeadó a Bérlő adatait titkosan kezeli, azok használatát csak a Bérlő hozzájárulásával alkalmazza és harmadik személynek –ide nem értve a hivatalos szerveket – nem adja ki.



6. A bérleti jogviszony fennállása alatt a Bérő köteles saját költségén gondoskodni a bérleti tárgy karbantartásáról és megőrzéséről. A Bérő a bérlet tárgyát a szóbeli és a mellékelt használati utasításoknak megfelelően, rendeltetésszerűen használhatja. A Bérő felelős minden olyan kárért, amely a nem rendeltetésszerű használat következménye. Meghibásodás vagy rongálás esetén a Bérő köteles a Bérbeadót azonnal tájékoztatni és a bérlet tárgyának a Bérbeadó részére történő haladéktalan visszaszállításáról gondoskodni. Késedelmes visszaszállítás esetén a Bérő a bérleti díjat a visszaszállítás időpontjáig köteles megfizetni.
7. A Bérő a bérleti tárgyon javítást nem végezhet, azt csak és kizárólag a Bérbeadó jogosult javítani/ javíttatni, szervizelni. A bérleti tárgy megbontása esetén a Bérőt teljes anyagi felelősség terheli. Ha a bérleti tárgy a Bérőnek felróható okból meghibásodik a Bérő köteles a javítási költségeket és az egyéb igazolt kárt megtéríteni.
8. Ha a Bérő a bérleti idő lejáratkor a bérlet tárgyát a bérbeadó felszólítása ellenére sem szolgáltatja vissza, a Bérbeadó jogosult azt a Bérőtől elszállítani. A kiszállással és szállítással kapcsolatban felmerült költségek a Bérőt terheli
9. Bérbeadó jogosult a Bérleti szerződés azonnali felmondására abban az esetben:
 - Ha a Bérő a jelen bérleti szerződésben meghatározott bérleti időtartam lejáratakor a Bérbeadó fenti elérhetőségein nem jelzi a bérleti jogviszony meghosszabbításának szándékát.
 - Ha a Bérő a szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegi különösen, ha a bérelt tárgyat nem megfelelően kezeli.
 - Ha más körülményekből a Bérbeadó tudomására jut, hogy a Bérő a vállalt kötelezettségeit nem tudja teljesíteni.
10. A Bérő a Bérleti szerződés megkötésekor a gép szakszerű kezelésére ki lett oktattva, valamint balesetvédelmi tájékoztatót kapott, melyet a szerződés aláírásával igazol. Jelen szerződés aláírásával a Bérő kijelenti hogy a bérleti tárgyat kizárólag a saját felelősségére használja.
11. A Bérleti szerződés fennállása alatt a bérlet tárgyával a Bérő rendelkezni nem jogosult, így különösen az másra át nem ruházható, el nem idegeníthető, meg nem terhelhető.
12. Jelen Bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadóak. A szerződésből származó per esetén a Püspökladányi Járásbíróság a kizárólagos illetékes.

Jelen szerződés kettő számozott oldalból és bérleti jogviszony létrejöttének elválaszthatatlan részét képező mellékletekből áll.

Püspökladány, 2018.....

BÉRBEADÓ

BÉRLŐ

Mellékletek, melyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- Okmányokról készült fénymásolat
- Bérleti tárgy használati utasítása